



Fondation des Ponts

*L'avenir
de l'École des Ponts
est entre nos mains.*

Cher(e) Camarade,

Il est des moments où une école se doit de changer d'échelle.
Et pour l'École des Ponts, ce moment est arrivé.

Depuis plusieurs années, l'École des Ponts s'est engagée dans une transformation profonde : **former davantage d'ingénieurs, s'intégrer au sein de l'Institut Polytechnique de Paris, et affirmer son positionnement de référence** pour répondre aux grands défis contemporains — au premier rang desquels la transition écologique.

Cette trajectoire n'est pas le fruit du hasard. Elle s'inscrit dans le contrat d'objectifs et de performance fixé par l'État, qui demande à l'École d'accélérer son développement et d'intensifier ses collaborations.

TRÈS VITE, UNE ÉVIDENCE S'EST DONC IMPOSÉE :

**IL FALLAIT À L'ÉCOLE DES CAPACITÉS D'ACCUEIL SUPPLÉMENTAIRES,
UNE PROXIMITÉ AVEC NOS PARTENAIRES DE L'INSTITUT...**

UN LIEU.

À l'automne 2024, Anthony Briant, directeur de l'École, a formellement sollicité la Fondation et Ponts Alumni pour étudier les conditions dans lesquelles la communauté pourrait accompagner ce projet structurant.

Car une contrainte majeure est apparue : malgré l'intérêt du projet, **ni l'État, ni l'École ne disposaient des moyens nécessaires pour porter une telle acquisition**. Et cette réalité a conduit la communauté des Ponts à s'interroger collectivement : comment prendre notre part dans l'avenir de l'École ?

/ La mobilisation a été immédiate.

Dès 2024, un signal fort a été donné avec le don exceptionnel de 4,5 millions d'euros de Thierry Déau, spécifiquement dédié à l'implantation de l'École sur le plateau de Saclay.

La Fondation et Ponts Alumni se sont dès lors pleinement engagées pour rendre ce projet possible, conduisant depuis 18 mois un travail approfondi d'analyse de plusieurs programmes immobiliers, d'échanges avec les partenaires de l'Institut, d'études techniques, juridiques et financières...

.../...

Cette démarche a été menée avec l'appui d'un comité resserré réunissant des expertises reconnues, notamment parmi nos alumni, qui a permis de sécuriser les décisions et d'identifier le meilleur projet.

/ « Le Central » : un choix éclairé.

Parmi les différentes options étudiées, un projet s'est progressivement imposé : l'immeuble « Le Central », que je t'invite à découvrir dans la plaquette jointe à ce courrier. Ce bâtiment répond en effet pleinement aux besoins de l'École.

UN BÂTIMENT DONT TU PEUX AUJOURD'HUI ACCOMPAGNER LE FINANCEMENT GRÂCE À UN MONTAGE INÉDIT !

Face à l'impossibilité pour les acteurs publics de financer cette opération dont le coût total s'élève à 28 millions d'euros, ce sont la Fondation et l'association Ponts Alumni qui se portent aujourd'hui acquéreuses du bâtiment.

Elles ont pour cela constitué une société par actions simplifiée (SAS) dédiée, qui sera propriétaire du bâtiment. L'École en occupera près de 3 900 m², les surfaces restantes seront louées afin de rentabiliser cet investissement, le plus important jamais réalisé par la Fondation.

Ce modèle inédit permet à notre communauté d'agir concrètement pour l'École, de sécuriser son développement et de constituer un actif durable au service de ses missions.

Et après plusieurs mois de négociation avec le promoteur SOGEPROM, deux étapes décisives ont aujourd'hui été franchies : le conseil d'administration de la Fondation m'a donné mandat de signer la promesse d'acquisition le 20 mars dernier, puis le conseil d'administration de notre École a quant à lui donné mandat à Anthony Briant de signer la promesse de prise de bail auprès de la SAS.

La mise en chantier du bâtiment démarrera à la fin de cette année, pour une livraison fin 2028 et une première rentrée sur le plateau de Saclay en septembre 2029.

À TOI ET À NOUS TOUS, AUJOURD'HUI, DE SAISIR CETTE OPPORTUNITÉ HISTORIQUE DE CONSTRUIRE L'AVENIR DES PONTS !

Il est rarement donné, dans une vie d'alumni, de contribuer à ce point au développement et au rayonnement de son école.

Au-delà des murs, la construction de ce bâtiment représente une chance unique de s'ancrer dans un environnement scientifique exceptionnel, celui de l'Institut Polytechnique de Paris – déjà dans le Top 50 du classement QS des meilleures universités mondiales – et, plus largement, du plateau de Saclay, premier écosystème d'innovation en Europe.

Dans un monde qui change, notre École doit être au rendez-vous. Et nous, ses alumni, devons être présents. C'est pourquoi nous lançons aujourd'hui **une nouvelle phase de mobilisation**, permettant à chacune et chacun de contribuer à cette réussite.

Chaque contribution compte ! Alors ensemble, engageons-nous. Ce projet est le nôtre, et le destin est plus que jamais entre nos mains.

Je compte sur toi et te remercie chaleureusement,



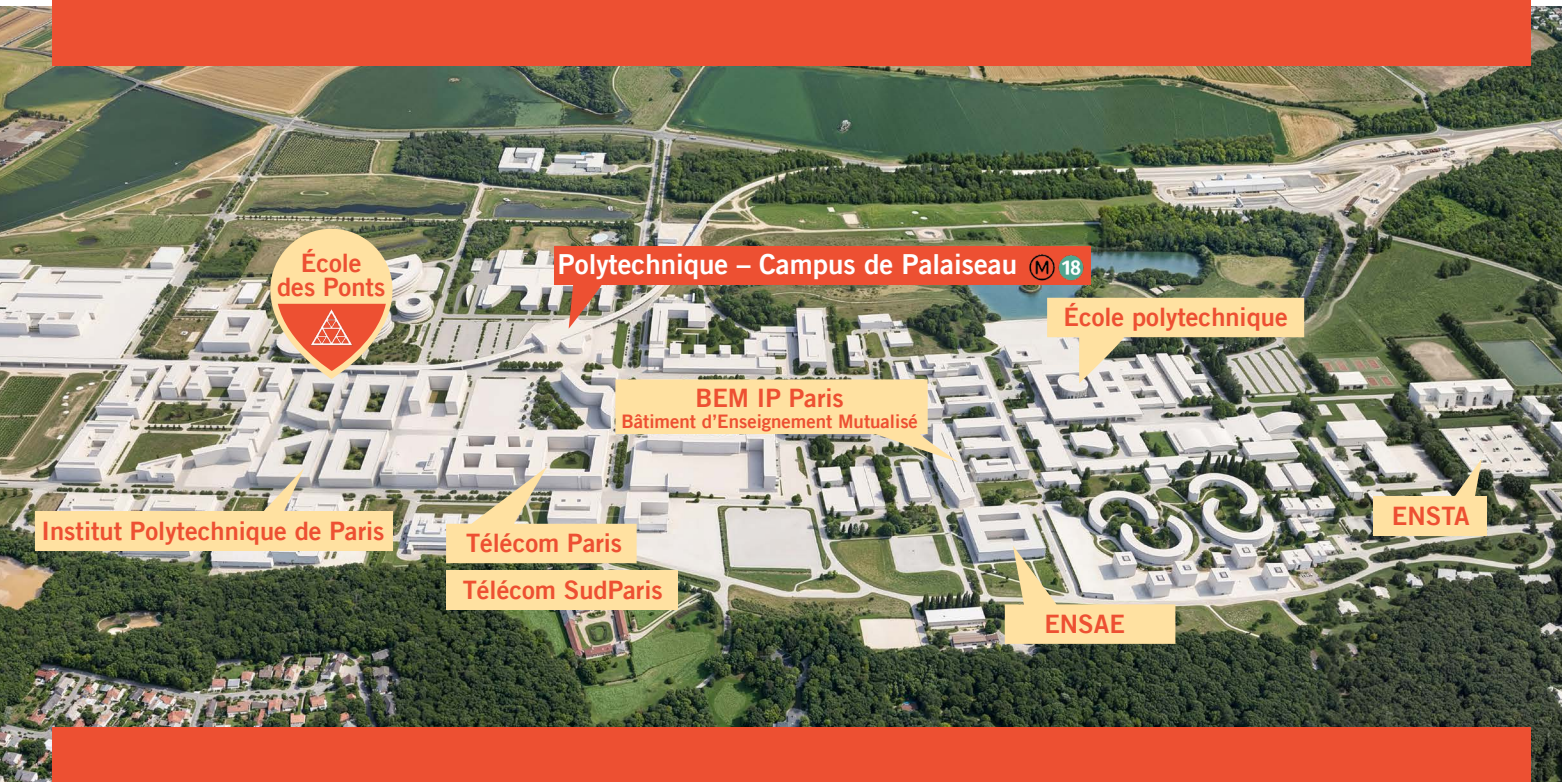
THIERRY DUCLAUX
Président de la Fondation des Ponts



UN BÂTIMENT IDÉALEMENT SITUÉ

Voué à ancrer physiquement notre École au sein de l'Institut Polytechnique et de l'écosystème scientifique saclaysien, l'immeuble « Le Central » offre aux Ponts une situation parfaite :

- > à proximité de ses 5 partenaires de l'IP Paris : École polytechnique, ENSTA, ENSAE, Télécom Paris et Télécom SudParis, toutes déjà installées à Palaiseau ;
- > au cœur d'un quartier convivial et arboré s'organisant autour de la Place de l'Agronomie, véritable lieu de vie doté de tous les commerces et services de proximité ;
- > à quelques pas de la future station « Polytechnique – Campus de Palaiseau », qui sera reliée au campus de Champs-sur-Marne en 45 minutes seulement via les lignes 15 et 18 du Grand Paris Express.



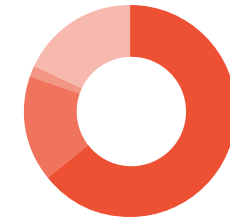
Soyons acteurs de l'avenir des Ponts !

Le rôle des alumni est fondamental pour assurer le financement de la construction de ce bâtiment qui sera dévolu à terme par la Fondation des Ponts et Ponts Alumni.

Un investissement de 28 M€ dont 10 M€ issus des dons

Jamais encore la Fondation ne s'était engagée dans un tel niveau d'investissement pour l'avenir de l'École.

Grâce à l'apport de 500 k€ de Ponts Alumni et au don exceptionnel de 4,5 M€ versé par notre camarade Thierry Déau, notre besoin s'élève à 5 M€ aujourd'hui portés par la Banque des Territoires, qui a vocation à sortir du projet à terme.



- 18 M€ > Prêt bancaire
- 4,5 M€ > Don de Thierry Déau
- 500 k€ > Ponts Alumni
- 5 M€ > Dons des Alumni

Un don de 800 €*
= 1 m² du futur bâtiment
des Ponts sur le plateau
de Saclay

(part restante issue du mécénat)

* Soit 272 € après déduction de l'IR
ou 200 € après déduction de l'IFI.

ILS ONT APPORTÉ LEUR PIERRE ET NOUS DISENT POURQUOI...

« Bravo pour l'entrée de l'École des Ponts dans l'Institut Polytechnique de Paris, et pour la construction d'un bâtiment sur le campus de Saclay, qui ouvrent une nouvelle page de l'histoire de notre École dans un ensemble de taille crédible à l'International ! »

Michel Testard (P 1974)

« Bravo pour toutes les actions de la Fondation ! Et si nous pouvons aider l'École à commencer à s'implanter sur le plateau de Saclay, tant mieux ! »

Vincent Guardiola (P 1981)

« La présence physique au sein de l'Institut Polytechnique de Paris me paraît indispensable pour faire masse et évoluer dans les classements mondiaux. Cela va aussi booster le potentiel de recherche de l'École en créant davantage de synergies avec les autres acteurs. »

Bernard Anache (P 1976)

« Bravo pour cette initiative avec l'Institut Polytechnique de Paris, et heureux de pouvoir soutenir la Fondation des Ponts. »

Kevin Dedieu (P 2011)

...TU LES SUIS ?

En faisant un don aujourd'hui, ton engagement sera inscrit au cœur du futur bâtiment.

La Fondation s'engage à honorer la contribution de tous nos camarades donateurs au cœur du futur bâtiment.

Pour faire un don en ligne :
soutenir.fondationdesponts.fr
Ou via ce QR Code



Fondation des Ponts
6-8 avenue Blaise Pascal
Cité Descartes
Champs sur Marne
F-77455 Marne la Vallée cedex 2

Retrouvons-nous sur :
fondationdesponts.fr



Construction du bâtiment des Ponts sur le plateau de Saclay ET SI TU Y PRENAIS PART ?



UN BÂTIMENT PARFAITEMENT ADAPTÉ AUX BESOINS DE L'ÉCOLE

Par sa situation, ses volumes et son évolutivité, le bâtiment choisi par l'École et la Fondation permettra aux Ponts de tenir deux grands engagements répondant au contrat d'objectifs et de performance fixé par l'État :

1 Former 500 étudiants supplémentaires d'ici 2030

Alors que le campus de Champs-sur-Marne atteint sa capacité d'accueil maximale, ce bâtiment secondaire était nécessaire pour soutenir la croissance des effectifs étudiants.

Après une première hausse de 20 % entre 2018 et 2025, c'est un **nouveau bond de 30 %** qui sera réalisé d'ici 2030 pour intégrer 500 étudiants de plus, toutes formations confondues. Cette augmentation sera soutenue par la formation d'**une centaine d'ingénieurs supplémentaires**, la création d'un Bachelor et une croissance continue des formations spécialisées et Masters.

+30 %

2025 :
1 700 étudiants toutes formations et années confondues

2030 :
2 300 étudiants dont 537 accueillis sur le campus d'IP Paris

2 Réussir l'intégration scientifique au sein de l'IP Paris

La raison d'être de l'Institut Polytechnique de Paris est de **développer les coopérations scientifiques entre ses 6 écoles membres** pour mieux répondre ensemble aux défis climatiques et énergétiques, ainsi qu'aux enjeux de souveraineté.

Le bâtiment permettra d'ancrer **une centaine de chercheurs des Ponts sur le plateau de Saclay**, dont 25 à 30 permanents, pour :

> **renforcer l'implication de l'École dans les consortiums et centres de recherche interdisciplinaires de l'IP Paris**, déjà constitués ou en cours de développement dans les domaines des énergies renouvelables, de la santé ou de la défense ;

> **accroître les collaborations** en mathématiques appliquées, mécanique et matériaux, robotique...

Fin 2025
Lancement des travaux

Automne 2028
Livraison

Fin 2028 - Été 2029
Aménagements

Printemps 2029 :
Ouverture

6 000 m²

occupés aux deux-tiers par l'École pour accueillir 537 étudiants, 15 enseignants, 100 chercheurs et 14 personnels administratifs

UN BÂTIMENT AUX FORTES AMBITIONS ENVIRONNEMENTALES

Conçu par le cabinet Baumschlager Eberle Architectes et commercialisé par SOGEPROM (Groupe Société Générale), l'immeuble « Le Central » se distingue par :

> **un design sobre et fonctionnel** qui privilégie la modularité des espaces pour évoluer en fonction des besoins actuels et futurs de l'École ;

> **une exemplarité écologique** lui permettant de viser les meilleurs labels et certifications : matériaux biosourcés et bas carbone, plus de 60 % d'énergies renouvelables (alimentation par le réseau de chaleur urbain et des panneaux photovoltaïques en toiture), récupération des eaux de pluie, collecte séparative des urines...

> **un souci du bien-être des occupants** qui se traduit par 75 % des fenêtres donnant sur des éléments naturels ou le cœur d'îlot arboré, une réduction optimale de la pollution lumineuse, une large palette d'espèces végétales...

